

Stellungnahme

*Amt für Hochbau und Stadtplanung
Schlossmühlestrasse 7
8500 Frauenfeld*

Frauenfeld, 22. Februar 2021

Gestaltungsplan «Neubau Schulsporthalle BZT Frauenfeld»: Öffentliche Mitwirkung

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir danken Ihnen für die Mitwirkungsmöglichkeit in der Planungsphase des Vorhabens Neubau Schulsport-Turnhalle BZT Frauenfeld. Unsere Änderungs- und Ergänzungsanträge beschränken sich auf die Art. 7 bis 9 sowie Art. 14 der Sonderbauvorschriften.

Grundsätzlich erwarten wir, dass der Kanton als Bauherr neben Aspekten wie architektonische Gestaltung und Einbettung in die räumliche Nachbarschaft auch in Bezug auf die Aspekte Energie (s. ENG § 2; PBG §24 Abs.7 bzw. Abs. 11) und Aussenraumgestaltung (s. Biodiversität) die Spielräume maximal ausreizt und so – nicht zuletzt mit Blick auf die im BZT Frauenfeld Lernenden – vorbildlich agiert. Dabei dürfen allfällige Mehrkosten in Bau und Betrieb nicht als Argument für einen Verzicht von Investitionen benutzt werden.

Art. 7, Ziff.1: Im Projekt sind die Möglichkeiten für die Produktion von Solarstrom zu wenig genutzt. Wir beantragen, die Fassaden im ersten Obergeschoss auf allen vier Ausrichtungen (zumindest zur Westfassade) anstelle von Holz mit PV-Panels zu bestücken.

Art. 8: Wir gehen davon aus, dass Ziff. 2 zwingend umgesetzt werden muss (also keine blosse «Kann»-Formulierung). Somit werden die Dachflächen zur Klimaregulierung, als Ersatzlebensraum, als Retentionsflächen und zur Energiegewinnung genutzt.



Art. 9: Wir beantragen, in einer neuen Ziffer die Vorgabe von Busch-/Heckenbepflanzungen als Nistgelegenheiten für Vögel zu präzisieren und so die Massnahmen zur Förderung der Biodiversität und Arterhaltung zu ergänzen.

Art. 14: Die Energiegewinnung aus Gas (vgl. Gasanschluss in der Nordostecke des Grundstücks) steht nicht im Einklang mit dem Erfordernis einer nachhaltigen Energieerzeugung. Der Planungssperimeter ist nicht am Wärmering angeschlossen und liegt auch nicht im Entwicklungsgebiet der Fernwärme Frauenfeld. Wir beantragen deshalb, zwingend Wärmepumpen oder den Energieträger Holz für die Wärmeabgewinnung vorzuschreiben.

Für die Berücksichtigung unserer Anliegen danken wir Ihnen im Voraus.

Freundliche Grüsse

Anita Bernhard, Co-Präsidentin

Tobias Lenggenhager, Co-Präsident

Kontakt:

Chrampfe & Hirne
Allmendweg 28
8500 Frauenfeld

